

**ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ІV сесія VІІІ скликання**

**РІШЕННЯ**

**21 січня 2021 року Зміїв № 163-IV-VІІІ**

**Про продаж забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Х. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що розташована по Х, м. Змієва”**

Розглянувши заяву гр. Х, ідентифікаційний номер Х, яка мешкає за адресою: вул. Х, м. Зміїв, про продаж забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, що розташована по Х, м. Зміїв, звіт про експертну грошову оцінку забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що планується до викупу гр.Х для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: Х, м. Зміїв, виконаний ПП “Земстройпроект“, приймаючи до уваги висновок державної експертизи землевпорядної документації від 06.01.2021р. №2556, позитивно затверджений головою комісії з ліквідації- начальник Головного управління Держгеокадастру у Харківській області Юрій КУНДРЮКОВ, керуючись ст.12, 122, 127, 128, 132, 134 Земельного кодексу України, Закону України “Про оцінку земель”, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити Зміївській міській раді звіт про експертну грошову оцінку забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0146 га, що планується до викупу гр. Х для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер 6321710100:01:008:0395 за адресою: Х м. Зміїв Зміївський район Харківська область в межах населеного пункту, виконаний ПП “Земстройпроект”.
2. Затвердити вартість земельної ділянки загальною площею 0,0146 га, для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови (кадастровий номер 6321710100:01:008:0395), за адресою: Х, м. Зміїв Зміївський район Харківська область в межах населеного пункту, в розмірі 17 783 гривень 96 копійок (сімнадцять тисяч сімсот вісімдесят три грн. 96 коп.) без урахування ПДВ.
3. Передати у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради шляхом продажу гр. Х земельну ділянку, вказану в пункті 2 даного рішення, за ціною продажу 17783 гривень 96 копійок (сімнадцять тисяч сімсот вісімдесят три грн. 96 коп.) без урахування ПДВ.
4. Уповноважити Зміївського міського голову ГОЛОДНІКОВА Павла Вікторовича на підписання від імені Зміївської міської ради нотаріального договору купівлі-продажу земельної ділянки, вказаної у п. 2 даного рішення.
5. Після реєстрації права власності на земельну ділянку, вказану в п.2 даного рішення, за гр. Х визнати таким, що втратив чинність договір оренди земельної ділянки між Зміївською міською радою та гр. Х зареєстрований у книзі записів реєстрації договорів оренди землі від 14.09.2020 року № б/н .
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**