

**ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ІV сесія VІІІ скликання**

**РІШЕННЯ**

**21 січня 2021 року Зміїв № 156-IV-VІІІ**

**Про виділення в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної частки (паю) діл. №27/157 гр. Х для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населених пунктів Зміївської міської ради із земель реформованого КСП “Зміївське”**

Розглянувши заяву гр. Х, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: вул. Х м. Зміїв, про виділення в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної частки (паю) діл. №27/157 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населених пунктів Зміївської міської ради із земель реформованого КСП “Зміївське”, враховуючи сертифікат на право на земельну частку (пай) серії ХР №0227940 від 02.06.1998року, зареєстрований у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за №201, викопіювання з кадастрової карти (плану) та іншої картографічної документації Державного земельного кадастру від 17.09.2020 року реєстр. №1065/171-20, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6314223022020 від 24.11.2020 року, надані відділом у Зміївському районі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області, керуючись ст. 22, 25, 81, 116, 118, 125, 126, пунктами 16, 17 Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст. 5, 13 Закону України “Про порядок виділення в натурі земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, п. 34 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Виділити в натурі (на місцевості) гр. Х, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х , м. Зміїв, земельну частку (пай) № 27/157 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) загальною площею 0,2544 га, що розташована за межами населених пунктів Зміївської міської ради із земель реформованого КСП “Зміївське”.
2. Передати із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради в приватну власність гр. Х. земельну ділянку, кадастровий номер 6321710100:04:005:0446, площею 0,2544 га (сільськогосподарські землі — 0,2544 га, з них багаторічні насадження — 0,2544га), що розташована за межами населених пунктів Зміївської міської ради.
3. На земельній ділянці, кадастровий номер 6321710100:04:005:0446, що передається у власність, згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, обмежень (обтяжень) не зареєстровано.
4. Рекомендувати гр. Х зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.
5. Копію даного рішення направити в ГУ ДФС у Зміївському районі.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**