

**ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ІV сесія VІІІ скликання**

**РІШЕННЯ**

**21 січня 2021 року м.Зміїв № 152-IV-VІІІ**

**Про затвердження гр. Х технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по вул. Х, м. Зміїв**

Розглянувши заяву гр. Х, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: вул. Х, м. Зміїв, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по вул. Х, м. Зміїв, враховуючи надану технічну документацію із землеустрою, виконану ТОВ Консультаційний сервісний центр “Гудвіл”, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-6313440692020 від 16.07.2020 року, виданий відділом у Зміївському районі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області, керуючись ст. 12, 40, 81, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Х, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: вул. Х, м. Зміїв, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, (код КВЦПЗ - 02.01), площею 0.0795га, на території Зміївської міської ради вул. Х в м. Зміїв Харківської області.
2. Передати із земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради в приватну власність гр. Х. земельну ділянку, кадастровий номер 6321710100:02:003:0475, площею 0,0795га (забудовані землі 0,0795га, з них малоповерхова забудова — 0,0795га), що розташована по вул. Донецьке шосе, 11-а, м. Зміїв.
3. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, кадастровий номер 6321710100:02:003:0475, що передається у власність, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.
4. Рекомендувати гр. Х зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.
5. Копію даного рішення направити в ГУ ДФС у Зміївському районі.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**