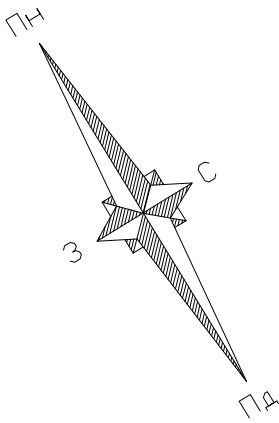




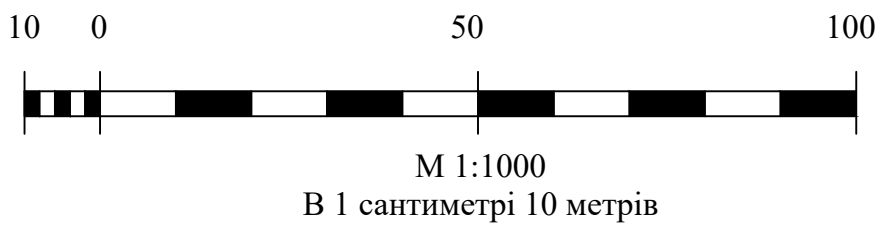
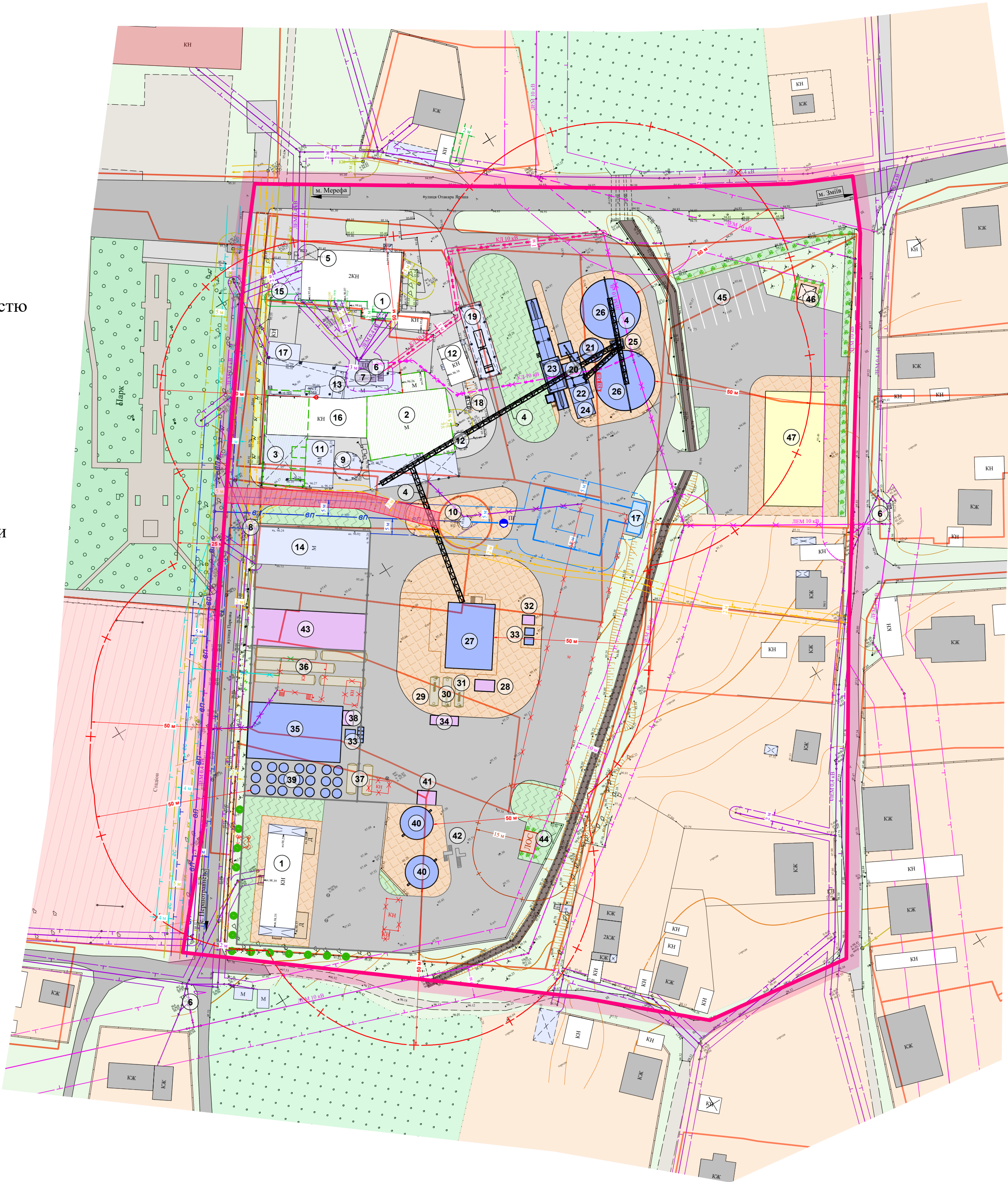
# ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

в районі вул. О. Яроша та вул. Паркова  
с. Соколове Чугувського району Харківської області

Проектний план поєднаний зі схемою прогнозованих  
планувальних обмежень, М 1:1000



Існуючі	Проект	Найменування
		- умовні межі розробки детального плану території
		- існуючі земельні ділянки
		- території житлової забудови
		- території громадської забудови
		- території з асфальтним покриттям
		- території з іншим твердим покриттям (бетон, бетонна плитка, щебень тощо)
		- території вкриті тротуарною плиткою
		- бетонний лоток
		- території рекреації
		- території вкриті переважно трав'яною рослинністю
		- клумби, декоративна рослинність
		- капітальні житлові будинки
		- капітальні нежитлові будівлі
		- металеві конструкції та навіси
		- дерев'яні споруди
		- основні, підсобні і допоміжні будівлі та споруди підприємства переробної, машинобудівної та іншої промисловості
		- будівлі та споруди, що реконструюються
		- об'єкти інженерної інфраструктури
		- повітряні ЛЕМ низької напруги (0,4 кВ) (охоронна зона - 2 м)
		- повітряні ЛЕМ високої напруги (10 кВ) (охоронна зона - 10 м)
		- повітряні ЛЕМ, що демонтуються
		- підземна КЛ високої напруги (10 кВ) (охоронна зона - 1 м)
		- підземна КЛ високої напруги (10 кВ), що демонтується
		- підземний кабель зв'язку (охоронна зона - 2 м)
		- газопровід низького тиску (охоронна зона - 2 м)
		- газопровід низького тиску, що демонтується
		- газопровід середнього тиску (охоронна зона - 4 м)
		- газопровід середнього тиску, що демонтується
		- господарсько-питний водопровід (охоронна зона - 5 м)
		- протипожежний водопровід (охоронна зона - 5 м)
		- мережа побутової каналізації (охоронна зона - 5 м)
		- очисна споруда стоків (санітарно-захисна зона - 15 м)
		- пожежний гідрант
		- санітарно-захисна зона
		- земельний сервітут



Експлікація					
№ п/п	Найменування	Категорія	Ступінь вогнестійкості	Примітка	
1	Адміністративна будівля		I	існ.	
2	Пресове відділення	B	IIIa	реконс.	I черга буд.
3	Рушально-віяльне відділення	B	IIIa	реконс.	I черга буд.
4	Транспортна галерея	B3	IIIa	проект.	II черга буд.
5	Магазин		I	існ.	
6	Трансформаторний пункт			існ.	
7	Генератор			існ.	
8	Електрична шафа			існ.	
9	Силоє		IIIa	існ.	
10	Водонапірна вежа			існ.	
11	Цех обробування		IIIa	існ.	
12	Підсобні складські приміщення		IIIa	існ.	
13	Погріб		II	існ.	
14	Грануляція		IIIa	існ.	
15	Газова шафа			існ.	
16	Склад-переробний цех		III	існ.	
17	Пожежний резервуар (V=100 м³; V=2x180 м³)	Д	II	існ., проект.	I черга буд.
18	Вбіральня		I	існ.	
19	Вагова на I проїзд		IIIa	існ.	
20	Відділення очищення насіння	B	IIIa	проект.	I черга буд.
21	Буферна ємність для вологого насіння	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
22	Зерносушарка	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
23	Відділення приймання насіння на I проїзд	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
24	Бункер для сміття міст. 2x100 м³	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
25	Норійна вежа	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
26	Силоє металевий для зберігання насіння	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
27	Цех екстракції	A	IIIa	проект.	II черга буд.
28	Бензожировловлювач	A3	IIIa	проект.	II черга буд.
29	Аварійний резервуар для місцели	A3	IIIa	проект.	II черга буд.
30	Оперативний резервуар для розчинника	A3	IIIa	проект.	II черга буд.
31	Резервуар для зберігання розчинника	A3	IIIa	проект.	II черга буд.
32	Насосна зворотного водопостачання	Д	IIIa	проект.	II черга буд.
33	Градірні	D3	IIIa	проект.	II черга буд.
34	Зливний пристрій розчинника з автотранспорту	A3	IIIa	проект.	II черга буд.
35	Цех рафінації та дезодорації	B	IIIa	проект.	I черга буд.
36	Буферні ємності сирої олії	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
37	Ємності соапстоку та жирних кислот	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
38	Парогенератор	B	IIIa	проект.	I черга буд.
39	Буферні ємності рафінованої олії	B3	IIIa	проект.	I черга буд.
40	Резервуар сталевий для олії V=2x1000 м³	B3	IIIa	проект.	III черга буд.
41	Насосна	B	IIIa	проект.	III черга буд.
42	Наливна естакада	B3	IIIa	проект.	III черга буд.
43	Котельня	Г	IIIa	проект.	I черга буд.
44	Очисна споруда стоків	Д	II	проект.	I черга буд.
45	Місце для тимчасового зберігання автомобілів			проект.	
46	Альтанка			проект.	
47	Контора			проект.	

Техніко-економічні показники в межах розробки ДПТ (орієнтовно)				
№ п/п	Найменування	Кількість	Одиниця виміру	Примітка
	Площа детального плану території (ДПТ), всього:	5,1563	га	
	у тому числі:			
1	Території житлової забудови	1,0327	га	
2	Території під забудовою, всього:	0,6831	га	
	у тому числі:			
2.1	виробничі будівлі та споруди основні, підсобні і допоміжні	0,0986	га	
2.2	будівлі та споруди підприємства переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0,2181	га	
2.3	інші будівлі та споруди	0,1622	га	
2.4	металеві конструкції та навіси	0,2042	га	
3	Території з твердим покриттям, всього:	2,3906	га	
	у тому числі:			
3.1	з асфальтним покриттям	0,2882	га	
3.2	з іншим твердим покриттям (бетон, бетонна плитка, щебень тощо)	1,6760	га	
3.3	території вкриті тротуарною плиткою	0,4264	га	
4	Бетонний лоток	0,0677	га	
5	Об'єкти інженерної інфраструктури	0,0653	га	
6	Буферні ємності та резервуари	0,0413	га	
7	Незабудовані території, всього:	0,8756	га	
	у тому числі:			
7.1	території вкриті переважно трав'яною рослинністю	0,7981	га	
7.2	декоративна рослинність	0,0775	га	

Замовник: Соколовська сільська рада					
Детальний план території в районі вул. О. Яроша та вул. Паркова с. Соколове Чугувського району Харківської області					
Зм.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата
Директор	Кондратюк				2021
ГАП	Головченко				2021
Архітектор	Кондратюк				2021
Архітектор	Бондар				2021
Проектний план поєднаний зі схемою прогнозованих планувальних обмежень, М 1:1000					
Стадія				Архив	Архив
МД				3	6
Інститут планування територій					