

**ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХХXІХ СЕСІЯ VІІI СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**07 березня 2023 року м. Зміїв №2705-ХХXІХ-VІІI**

**Про затвердження гр. Тараракі С. С. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по Х**

 Розглянувши клопотання гр. Тарараки Сергія Сергійовича, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по Х, враховуючи надану технічну документацію із землеустрою, виконану ТОВ “Всеукраїнське підприємство - БТІ, архітектури та землевпорядкування”, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1800137932023 від 22.02.2023 року, що зареєстрована Відділом № 1 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області, рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (витяг з протоколу №33 засідання постійної комісії від 06 березня 2023 року) керуючись ст. 12, 40, 81, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Х, Чугуївський район, Харківська область.

2. Передати гр. Тараракі Сергію Сергійовичу, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, у приватну власність земельну ділянку, кадастровий номер 6321710100:01:001:0134, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради, площею 0,0459 га (забудовані землі - 0,0459 га, з них малоповерхова забудова - 0,0459га), що розташована по Х Чугуївського району Харківської області.

3. На земельній ділянці, кадастровий номер 6321710100:01:001:0134, що передається у власність згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, обмежень (обтяжень) не зареєстровано.

4. Рекомендувати гр. Тараракі С. С. зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.

5. Копію даного рішення направити в ГУ ДПС у Харківській області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**